

Föreningen Bjerreds Saltsjöbad

Verksamhetsberättelse för 2013

Styrelsen för Föreningen Bjerreds Saltsjöbad avger för verksamhetsåret 2013 följande verksamhetsberättelse:

Styrelse:

Peter Almström
Tina Burgerhout
Hans Eyrich (ordf.)
Cecilia Hanner
Kenneth Mårtensson
Kjell Persson
Björn Syrén
Kerstin Gossé (suppl.)
Lena Särnfors (suppl.)

Styrelsen har haft 11 stycken protokollförda styrelsemöten under 2013.

Året som gått - reparation och renovering:

2013 har präglats främst av stormarna Simones och Svens härjningar i november och december 2013 där skadeåtgärdande (bl a p g a högt vattenstånd) skjutits att utföras under 2014. Under sommarhalvåret har utförts reparations- och förbättringsåtgärder till följd av stormen Berit november 2011:

- Herrbastuns bottenplatta, isolering (trossbotten) och golvytskikt har bytts ut.
- Ny herrbastuinredning (ytskikt samt lavställage).
- Reparation-/utbyte trädäck, räcken samt trappa mittsektion & damavdelning
- Reparation-/utbyte trädäck, räcken samt trappa mittsektion & damavdelning
- Reparation/tätning av vattenläcka från balkongen till serveringen.

Trots detta har en del planerade underhålls- och förbättringsarbeten hunnits med:

- Bastuaggregat i basturummen har bytts ut.
- Omfattande service och reparation/pumpbyte, pumpanläggning
- Elarbeten
- Utbyte av värdeskåp

- Batteribyte hjärtstartare
- Utbyte av skyltar
- Nya kokosmattor
- Handdukskorgar
- Digital termometer vid snurrgrinden
- Räddningsbår

Året som gått- engagemang och evenemang:

Styrelse och badvärdar har, under de perioder som restaurangen varit stängd på grund av reparation, engagerat sig för att gästande badare ska kunna köpa engångsbiljetter. Utöver detta har även ett regelbundet tillsynschema för kvälls- och öppningstid hållits.

Ett stort tack till badvärdarna Peter Korlén, Märta Wirén, Ingrid Salomonsson och Håkan Wigren för deras hjälp i tillsyn med flera uppgifter till gagn för föreningen. Styrelsen tackar varmt Tryggve Johansson för dennes ovärderliga hjälp vid driftsäkrande av inpasseringssystemet. Ett särskilt tack till de medlemmar som bistod på städdagar etcetera.

Som ett test - mycket uppskattat - har en gång/månad anordnats särskilda (med ett tyskt ord) "Aufguss"- kvällar d. v s aromatisk doftbastu (eller som man säger i Danmark - "Gus") för medlemmar. Avsikten är att under 2014 utbilda och certifiera särskilda "Gusmästare" för att i mer frekvent omfattning erbjuda denna form av avslappningsbastu.

Föreningen har ingått ett nytt hyresavtal på 3 år med Glenbogle AB att gälla fr. o. m. 2014-01-01.

Styrelsen har också värnat om samarbetet med restaurangentreprenören Glenbogle AB. Kontinuerlig kontakt såväl vid direkta samverkansmöten, telefon- som mailkontakter har skett mellan de av styrelsen utsedda samverkanspersonerna och Glenbogle AB.

En utvecklingsgrupp har påbörjat arbete med att utveckla samarbetet mellan förening och restaurang. Vidare har tillsatts en särskild kommitté vilken håller i planeringsarbetet kring 10-års jubileumet 2014.

Föreningen uppskattar städarbetet som utförs av nuvarande städfirma och vi är mycket tillfreds med de enhetliga städtider som nu gäller tills vidare: Dagligen kl. 09-10 (alla dagar).

Restaurangen har genomfört ett antal musikevenemang, vilka i det närmaste varit fullbokade. Med anledning bl. a av att Föreningen planerar för och fokuserar på Kallbadhusets 10-års jubileum (bestämd till lördagen 26 april 2014), beslutade föreningen att göra ett uppehåll av den traditionsmässiga medlemsinriktade årliga aktiviteteten "Ljusets Dag" för 2013. Utmärkelsen "Årets Badare 2013" utdelas därför istället på årsmötet 2014.

Året som gått - Marknadsföring och studiebesök:

Foldern om kallbadhuset som togs fram under sommaren 2011 finns nu också som PDF-fil och kommer att läggas ut på hemsidan 2014 på svenska, engelska och franska. Foldern finns tillgänglig på många platser i och runt Bjärred, Lomma och Lund och har bland annat lett till att flera internationella besökare och studenter kommer till kallbadhuset.

Som tidigare är Bjerreds Saltsjöbad väl uppmärksammat både inom och utom Sverige. Ett antal studiebesök från kallbadvänner, både individuella och grupper. De senare företrädesvis föreningar, företag och kommuner.

Medialt omskrivs kallbadhuset i många sammanhang, arkitektoniskt, badkulturmässigt eller bara som något vågat nyskapande av upphovsmän/medlemmar. Därtill var kallbadhuset under en dag i september inspelningsplats för en Bollywoodfilm. Filmen kan liknas vid en roadmovie med ett par unga indiska flickors äventyr vid en genomresa i Skåne. Ett antal medlemmar (några som statister) följde med spänning och entusiasm inspelningen. Förväntningarna ger vid handen att ca 20 miljoner personer (i Indien) kommer att se filmen premiärveckan i vår. Inspelningen ledde till stor uppmärksamhet både med TV-inslag och tidningsreportage.

Det har förekommit flera reportage under året, exempelvis ett reportage om nyårsbad i Sydsvenskan. Ett större reportage om fem sidor finns också i januari-februariumret 2014 av SJ:s tidning Kupé.

Satsningen på Facebooksidan Bjerreds Saltsjöbad har haft stor genomslagskraft. Genom regelbundna statusuppdateringar och sköna bilder på människor, miljö och natur har antalet gillamarkeringar skjutit i höjden och vid årsskiftet passerat 500. Härigenom har föreningen fått en ny kanal att nå gamla och nya medlemmar med information och inspiration.

I september 2013 besökte styrelsen Helsingborgs nya Kallbadhus. Påkostat, volymmässigt stor bastu och stora solbadytor! Drivs och administreras av Helsingborgs kommun. I december 2014 sprängde stormen Sven bastufönstren på Helsingborgs Kallbadhus (också fönstren på intilliggande restaurangen Sillen och Makrillen)... varför anläggningen stängdes inför julhelgen men är nu öppen med provisoriska lösningar.

Ett flertal grupper av olika slag från flera länder har kommit på studiebesök hos oss. Representanter från styrelsen, oftast ordförande, välkomnar dessa med rundvisning och en föredragning om Bjerreds Saltsjöbads historia och verksamhet.

Föreningens ekonomi:

Föreningen ekonomi har under året varit god. Medlemsantalet har ökat något och antalet endagsbadare har legat på ungefär samma nivå som tidigare år.

Stormen Sven i december 2013 orsakade stora skador, främst på underdelen av anläggningen, kulvert och pumpanläggning för avlopp samt på trädäck, räcken och badtrappor. Det huvudsakliga reparations- och förbättringsarbetet måste (på grund av högt vattenstånd och blåst i december) flyttas att åtgärdas i början av 2014. Vidare har reparations- och förbättringsåtgärder utförts i herromklädning och herrbastu. Liksom vid reparationsarbetet under 2012 beslutade styrelsen att genomföra reparationsarbetet på ett sätt som bättre säkrar byggnaden mot liknande skador framöver och förlänger underhållsintervallerna. Arbetena har utförts under entreprenadledning av Karaten Bygg AB och VVS/pumprenovering har utförts via VVS&Kakeltjänst i Staffanstorps.

Styrelsen ser med tillfredsställelse på medlemsökningen och förhoppningen är att för de närmaste åren kunna uppnå en medlemsökning som säkerställer att Föreningen skapar sig en ekonomisk buffert för att klara stormskador och liknande belastning. Bjerreds Saltsjöbad har en försäkring som dock inte täcker stormskador, eller skador som havet åsamkar anläggningen.

Intäkter:

Från restaurangen är redovisat 7411 endagsbesökare för 2013 (konferens undantaget) jämfört med 6222 för 2012. Anläggningens tillgänglighet har påverkats till viss del av de reparationsarbeten som stormen medförde.

Antalet årskort uppgick vid årsskiftet till 457 familjeårskort och 236 singelårskort att jämföra med 439 resp 222 för 2012.

Endagsbiljettsponsring lämnades för 2013 av Handelsbanken i Lomma. I samband med de för 2013 utförda reparationsarbetena har material- och arbetsinsatssponsring lämnats av

- Johan Ingvarsson, Skanditrä,
- Tomas Pålsson, Pålssons Maskiner Lilla Harrie,
- Tord Cedell.

Christina Wadstén-Malm (Årets Badare 2012) har skänkt tyg till tre nya baddräkter och Per och Birgit Höiby (Eiser Triåk AB) har låtit sy upp totalt sju nya baddräkter som de donerat till Föreningen. Per och Birgit Höiby har också låtit reparera den gamla Årets Badare dräkten från 2003.

Kostnader:

Årets kostnader består som tidigare i huvudsak av löpande underhållsreparations och förbrukningskostnader. Renoveringen av bastugolv och "trossbotten" i omklädningen har märkbart sänkt elförbrukningen.

Investeringar

Som tidigare har beskrivits har Föreningen tvingats investera i att återställa byggnaden efter stormskadorna enligt nedan:

- Reparation av golv och trossbotten och renovering i herrbastu- och herromklädning 582 tkr
- Rostfritt lavställage herrbastun 36 tkr
- Reparation/utbyte pumpar 75 tkr

Vad händer 2014?

Styrelsen ser med stor tillförsikt och optimism fram emot kallbadhusets elfte verksamhetsår. Siste april 2004 togs det första doppet i vårt då nya kallbadhus, och det ska förstås uppmärksammas! Stor aktivitetsdag i samband med jubileumet planeras lördagen den 26 april 2014.

Styrelsen avser under 2014 låta utföra följande:

- Golvisolering (trossbotten) med byte av ytskikt i damavdelning och dambastu samt i serveringslokalens toalettgolv.
- Renovering av dambastu inkl. (ytskikt samt lavställage).
- Renovering av omklädning/duschrum på damsidan
- Reparation-/utbyte trappräcke på damavdelningen

- Reparation/tätning av vattenläcka från balkongen till serveringen.
- Ny inredning på herr- och damsidan i omklädningsrummen

Avslutningsvis vill styrelsen tacka alla er som enträget och osvikligt fortsättningsvis visar Bjerreds Saltsjöbad sitt stöd och engagemang. Detta är för styrelsen en trygg bas för vår förvaltning av kallbadhusanläggningen Bjerreds Saltsjöbad. Vår förhoppning för 2014 är att vidareutveckla Bjerreds Saltsjöbad ytterligare och inte bara bibehålla utan också öka den höga kvaliteten på anläggningen i alla avseenden.

Bjärred den 10 februari 2014
Styrelsen/Hans Eyrich (ordf.)

